

**BEZ PROWIZJI! pokój 1-os., panewniki, blisko ŚUM**



Numer oferty	<b>6</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>650 zł</b>
Powierzchnia	<b>8,50 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>76 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

BEZ PROWIZJI!  
MIESZKANIE PO GENERALNYM REMONCIE w 2017r.

Nowe meble, łóżka, pościel, cały sprzęt kuchenny, okna, drzwi, panele.

Wynajmę studentowi ŚUM pokój 1- osobowy, w wyremontowanym mieszkaniu w dzielnicy Katowic Kokociniec na ulicy Płochy 5.

Budynek na Płochy 5 jest dobrze utrzymany, posiada 2 nowe windy, odmalowaną klatkę schodową, domofon.

Kokociniec to cicha i zielona dzielnica, bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta i ŚUM. Odległość z mieszkania od Akademii Medycznej to ok. 1200m (10 minut piechotą). W odl. ok. 100m przystanek komunikacji miejskiej+ strzeżony parking.

Mieszkanie posiada: ogrzewanie centralne i ciepłą wodę z sieci miejskiej. Nowe: okna i instalację wod-kan oraz elektr., szybki internet w cenie czynszu.

Wyposażenie standardowe pokoju to: łóżko, poduszka i kołdra, szafy odzieżowe z indywidualnym zamykaniem na klucz, nowe biurka z krzesłami, w oknach opuszczane rolety dzień i noc.

Kuchnia wyposażona w standardowy sprzęt kuchenny. W mieszkaniu jest pralka, kuchenka mikrofalowa, płyta ceramiczna, lodówka, czajnik itp.

W mieszkaniu będą docelowo mieszkać 4 osoby (2 osoby w pok. 2-os. i 2 osoby w 2 pokojach jednoosobowych)

opis mieszkania Płochy 5:

piętro 11  
3 pokoje :

\*2 osobowy ( z balkonem) -zajęty

\*1 osobowy duży - zajęty

**\*1 osobowy mniejszy - wolny**

Jadalnia z lodówką (stół +4 krzesła)

aneks kuchenny

Łazienka z WC

Przedpokój z szafą

CENA CZYNSZU:

-pok. 2 osobowy 18m2 + balkon - zajęty

-pok. 1 osobowy 12m2 - zajęty

**-pok. 1 oobowy 8,5m2 - 650zł /os.**

Do ceny czynszu należy doliczyć koszty mediów (dzielone na wszystkich mieszkańców) wysokość opłat za media wynosi ok. 80zł/osoba/ miesiąc

Prąd płatny osobno ok. 15/20zł mies (wygodny system doładowań pre-paid).






Czynsz płatny z góry każdego miesiąca. Kaucja w wysokości 1 czynszu. Umowa na 12 miesięcy z opcją przedłużenia.

Okolica

bank/bankomat, autobus, centrum handlowe, uczelnia, sklep

Dodatkowe informacje udzielę telefonicznie

✉ **KONTAKT**

 <b>Michał Olczyk</b>
 +48 693213456  +48 693213456  <a href="mailto:biuro@proverto.pl">biuro@proverto.pl</a>
 <b>Proverto Nieruchomości</b> Ul. Cicha 9, 43-210 Kobiór

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników (<https://www.imo.pl>).